

váš dopis:  
ze dne:

vyřizuje: Ing. Hana Smrčková  
referent oddělení VHR  
telefon: 725 063 467  
e-mail: hsmrckova@vodakva.cz

číslo jednací: 05349/220/25/Sm

ing. Irena Pichlová  
(pichlova.irena@seznam.cz)

v Karlových Varech dne 16.7.2025

**Věc: K. Vary - Vřidelní kolonáda, renovace vřidelní lávky, přemostění ř. Teplé,  
SO 01: Jímací objekty vrtů, SO 02: Vřidelní kolonáda - renovace  
Vyjádření k projektové dokumentaci povolení stavby  
(investor: Správa přír. léč. zdrojů a kolonád, p.o.)**

**K předložené projektové dokumentaci na výše uvedenou akci dáváme následující vyjádření:**

1. **Sdělujeme, že navržená stavba nezasahuje do ochranných pásem sítí ve správě Vodakvy, a.s..** Pod stávajícím přemostěním p.č. 216 se nachází výúst' dešťové kanalizace DN 1100/1200, která není v naší správě, do ř. Teplé.
2. **Sdělujeme, že ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany (u potrubí do prům. 500 mm) a min. 2,5m od líce potrubí na obě strany (u potrubí nad prům. 500 mm).** U vodovodních a kanalizačních řadů o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.
3. **Souhlasíme s vydáním stavebního povolení a s realizací stavby.**

**Předmět projektu:**

Projekt řeší renovaci přemostění řeky Teplé. Plato přemostění bude sloužit lázeňské Vřidelní kavárně, na jeho prostranství se budou odehrávat venkovní odbytové záležitosti.

Při renovaci přemostění bude nutné zásadně opravit konstrukci přemostění. Nepředpokládá se, že by bylo nutné celé přemostění likvidovat – bude se jednat o zásadní konstrukční opravu, která dostane do potřebné kondice zejména předpjatý beton nosníků, které koryto řeky překračují. Budou odstraněny všechny vrstvy konstrukce až do úrovně mostních nosníků. Dle statického posouzení budou všechny vrstvy nové.

Na prostranství bude umístěn venkovní kavárenský mobiliář (stoly, židle, markýzy) a kontejnery se vzrostlou zelení. Veškerý mobiliář musí být demontovatelný tak, aby bylo možno plochu uvolnit jako rovnou multifunkční plochu. Na platě přemostění budou nainstalována pevná pódia pro muzikanty, pro konání lázeňských koncertů. Pódia budou krytá markýzami, která přecházejí z interiéru, kde budou využívána v případě nepříznivé počasí.

**SO.01 Manipulační a ochranná šachtice**

SO.01.01 Architektonicko-stavební řešení

SO.01.02 Napájecí a sdělovací kabely

SO.01.03 Potrubní přípojky

SO.01.04 Přeložka horkovodu

Průzkumné hydrogeologické vrty jsou provedeny, musí se dokončit jejich ochrana manipulačními a ochrannými šachticemi. Vzhledem k tomu, že tyto úpravy budou součástí vřidelní lávky, musí se provést piazzeta, odstranění stávajícího neužívaného schodiště z ulice Tržiště (od Bílého lva).

**SO.02 Renovace vřidelní lávky**

*Dotčené pozemky: k.ú. Karlovy Vary – p.č.223, 226*

**Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**

Studentská 328/64

Technický útvar 6

360 07 Karlovy Vary - Doubí



**Ing. Jan Herman**

vedoucí technického útvaru

Co: vlastní